**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛНЕЧНОГО СЕЛЬСОВЕТА  
СКОВОРОДИНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

20.08.2018 ж.д.ст. БАМ N92

«О внесении изменений утверждении муниципальной программы

«Модернизация коммунальной инфраструктуры

в границах муниципального образования

Солнечный сельсовет на 2018-2019 гг.»

(N98 от 27.12.2017; N37 от 04.05.2018; N50 от 23.05.2018; N66 от 25.06.2018)

Руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Модернизация коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования Солнечный сельсовет на 2018-2019 гг.» в части объемов финансирования муниципальной программы:

Общий объем финансирования программы на 2018-2019 годы за счет средств всех источников составил:

**в 2018 году** **в сумме 2376,04 тыс.руб**., в том числе:

средства местного бюджета -70,76 тыс. руб.;

средства районного бюджета – 1260,28 тыс.руб.;

средства областного бюджета – 1045,00 тыс.руб.;

**в 2019 году** в сумме 0,0 тыс.руб., в том числе:

средства местного бюджета- 0,0 тыс.руб.;

средства районного бюджета – 0,0 тыс.руб.

2. Таблицу программных мероприятий изложить в новой редакции муниципальной программы «Модернизация коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования Солнечный сельсовет на 2018-2019 гг.»

3.Настоящие постановление обнародовать в установленном законом порядке.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Солнечного сельсовета А.В. Сенотрусова

Таблица

к постановлению № 92 от 20.08.2018

**Программные мероприятия**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование задач, программных мероприятий** |  | **Потребность в бюджетных средствах в 2018 году** | | | **Сроки реализации**  **2018** | **Потребность в бюджетных средствах в 2019 году** | | | **Сроки реализации**  **2019** | **Ожидаемый**  **результат** |
| **Всего** | **Областной**  **бюджет** | **Районный**  **бюджет** | **Местный бюджет** | **Всего** | **Районный бюджет** | **Местный бюджет** |
| 1. | **Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе:**  1) изготовление технической документации на объекты, принадлежащие администрации на праве собственности | **0,0**  0,0 |  | **0,0**  - | **0,0**  0,0 | Январь-ноябрь 2018 | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  | Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры |
| **1.1** | **Модернизация**  **объектов системы теплоснабжения,**  в том числе:  **теплотрассы**  1)текущий ремонт теплосетей от центрального трубопровода до д.18 ул.Октября  2)Текущий ремонт теплосетей под домом №4  по ул. Октября (транзит от центральной теплотрассы до очистных сооружений)  3)замена труб на ГВС по ул.Лесная  **Центральная котельная «БАМ»**  1)замена котла №5 (КВЦ 2,0 -95 на ЦК БАМ)  2)Приобретение шкафа управления (поставка и монтаж) на котел №3, №4  ЦК ж.д.ст.БАМ  3) Приобретение шкафа управления (поставка и монтаж) на котел №5, №6  ЦК ж.д.ст.БАМ | **2178,0**  0,00  0,00  0,00  1100,0  590,096  487,904 | **1045,0**  1045,0 | **1078,0**  -  -  -  -  590,096  487,904 | **55,0**  0,00  0,00  -  0,00  55,00  -  - | Май-сентябрь 2018г.  Май- сентябрь 2018г.  Май- сентябрь 2018г.  Июнь – сентябрь  2018г.  Июнь – сентябрь 2018  Июнь -  Октябрь 2018 |  |  |  |  | Снижение тепловых потерь, расхода топлива, экономия финансовых ресурсов  Повышение качества услуг  Горячего водоснабжения,  повышение уровня надежности |
| 1.2 | **Модернизация**  **объектов системы водоснабжения и водоотведения:**  1)изготовление технической документации на объекты, принадлежащие администрации Солнечного сельсовета на праве собственности;  2) замена насоса на скважина №1, №2, кабель, пускатель | **198,04**  0,0  198,04 |  | **182,28**  **-**  182,28 | **15,76**  0,0  15,76 | Январь- ноябрь  2018  Январь-май 2018 |  |  |  |  | Повышение уровня обеспеченности населения качественной питьевой водой, стабилизация объектов жизнеобеспечения |
| **ИТОГО:** | | **2376,04** | **1045,0** | **1260,28** | **70,76** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Солнечного сельсовета

от 20.08.2018 года №92

**Муниципальная программа**

**«Модернизация коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования Солнечный сельсовет на 2018-2019 гг.»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа «Модернизация коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования Солнечный сельсовет на 2018-2019 гг.» |
| Основание для разработки программы | Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон РФ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» |
| Заказчик программы | Администрация Солнечного сельсовета |
| Основные разработчики программы | Администрация Солнечного сельсовета |
| Цели и задачи программы | Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;  объектов системы теплоснабжения,  объектов системы водоснабжения и водоотведения,  Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры |
| Перечень основных мероприятий | **Модернизация коммунальной инфраструктуры:**  -изготовление технической документации на объекты, принадлежащие администрации Солнечного сельсовета на праве собственности;  **Модернизация объектов системы теплоснабжения:**  **Теплотрассы**  -текущий ремонт теплосетей от центрального трубопровода до д.18 по ул.Октября  -текущий ремонт теплосетей под домом №4 по ул.Октября (транзит от центральной теплотрассы до очистных сооружений  - Замена труб на ГВС по ул.Лесная  **Центральная котельная «БАМ»**  - замена котла №5 (КВЦ 2,0-95 на ЦК БАМ);  - приобретение шкафа управления  (поставка и монтаж) на котел №3, №4 на ЦК БАМ  - приобретение шкафа управления  (поставка и монтаж) на котел №5, №6 на ЦК БАМ  **Модернизация объектов системы водоснабжения и водоотведения:**  - изготовление технической документации на объект, принадлежащий администрации Солнечного сельсовета на праве собственности;  -замена насоса на скважины №1, №2, кабель, пускатель на водозабор «БАМ» |
| Сроки и этапы реализации программы | 2018-2019 годы |
| Объемы и источники финансирования программы | Общий объем финансирования программы за счет средств всех источников составил:  **в 2018 год в сумме 2376,04 тыс.руб**.  в том числе:  средства местного бюджета – 70,76  средства районного бюджета – 1260,28  средства областного бюджета – 1045,00  в 2019 год в сумме 0,0 тыс.руб.  в том числе:  средства местного бюджета- 0,0  средства районного бюджета -0,0 |
| Ожидаемые конечные результаты программы | Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры |
| Исполнители основных мероприятий | Администрация Солнечного сельсовета |
| Система организации контроля за исполнением программы | Администрация Солнечного сельсовета |

**2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом**

Обеспечение жизнедеятельности территории было и остается основной задачей местного самоуправления, что находит подтверждение в Федеральном законе от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Состояние и развитие инженерной инфраструктуры ж.д.ст. БАМ является одним из основных факторов экономического благополучия и стабильного развития муниципального образования. Однако её содержание продолжает оставаться одной из самых затратных частей местных бюджетов.

В настоящее время в целом деятельность коммунального комплекса муниципального образования Солнечный сельсовет характеризуется недостаточным качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры муниципального образования характеризуется высоким уровнем износа, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей.

Следствием износа коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставление коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры составляет сегодня в среднем 50%. Суммарные потери в тепловых сетях достигают 30-40% производственной тепловой энергии при нормативной величине 10%.

Планово-предупредительные ремонты инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства практически полностью уступили место аврийно-восстановительным работам, единые затраты на проведение которых в 2,5-3 раза выше, чем на плановый ремонт тех же объектов.

Запланированный объем капитальных вложений предприятий ниже фактической потребности в инвестициях, вкладываемых в модернизацию коммунальной инфраструктуры.

Программа модернизация коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования Солнечный сельсовет на 2016-2017 гг. предусматривает комплекс мероприятий по снижению затрат на производство и реализацию тепловой энергии, переходу на энергосберегающие технологии, снижению энергетической составляющей в себестоимости предоставляемых услуг предприятиям, учреждениям и организациям различных форм собственности.

Внедрение разработанных мероприятий позволит снизить уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, увеличить эффективность и надежность работы предприятий и системы тепло-, водоснабжения и водоотведения, повысить качество жилищно-коммунального обслуживания населения.

Реализация программы позволит:

привлечь средства областного бюджета и районного бюджета для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

использовать доступные средства внебюджетных источников для капитальных вложений в объекты коммунальной инфраструктуры;

стимулировать проведение институционных преобразований, направленных на снижение рисков инвестирования средств внебюджетных источников в проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, которые позволят повысить доступность привлечения органами местного самоуправления и организациями коммунального комплекса средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

обеспечить более комфортные условия проживания населения путем повышения качества предоставления коммунальных услуг;

обеспечить более рациональное использование водных и снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и поставки коммунальных услуг потребителям;

улучшить экологическое состояние территорий муниципального образование Солнечный сельсовет.

**3. Основные цели и задачи программы**

Основной целью программы является улучшение состояния коммунальной инфраструктуры и, как следствие, повышение качества услуг в сфере коммунального обслуживания населения, обеспечение ресурсной эффективности, устойчивости и безопасности функционирования жилищно-коммунального комплекса в ж.д.ст. БАМ.

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи:

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры.

Бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа).

Основными направлениями решения данной задачи являются:

- привлечение к управлению объектами коммунальной инфраструктуры на конкурсной основе организаций различных форм собственности и формирование договорных отношений концессионного типа между органом местного самоуправления и организацией коммунального комплекса;

- привлечение средств внебюджетных источников для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры за счет институционных преобразований, совершенствования финансовой и тарифной политики.

Ожидаемые конечные результаты реализации программы:

Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

Надежность работы инженерных систем, обеспечение граждан комфортными и безопасными условиями проживания;

Снижения потерь энергоресурсов в коммунальных системах.

**4. Система программных мероприятий**

Программа включает мероприятия по восстановлению основных фондов жилищно-коммунального хозяйства, строительству и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры, решению задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов и укреплению материально-технической базы предприятий жилищно-коммунального комплекса и коммунальной энергетики, внедрению ресурсосберегающих технологий для обеспечения надежного и устойчивого обслуживания потребителей. Проведение мероприятий будет ориентировано на привлечение частного бизнеса к управлению и инвестированию в сфере оказания жилищных и коммунальных услуг, оптимизации бюджетных расходов на строительство и модернизацию объектов ЖКХ.

**Таблица**

**Программные мероприятия**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование задач, программных мероприятий** |  | **Потребность в бюджетных средствах в 2018 году** | | | **Сроки реализации**  **2018** | **Потребность в бюджетных средствах в 2019 году** | | | **Сроки реализации**  **2019** | **Ожидаемый**  **результат** |
| **Всего** | **Областной бюджет** | **Районный**  **бюджет** | **Местный бюджет** | **Всего** | **Районный бюджет** | **Местный бюджет** |
| 1. | **Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе:**  1) изготовление технической документации на объекты, принадлежащие администрации на праве собственности | **0,0**  0,0 |  | **0,0**  - | **0,0**  0,0 | Январь-ноябрь 2018 | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  | Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры |
| **1.1** | **Модернизация**  **объектов системы теплоснабжения,**  в том числе:  теплотрассы:  1)текущий ремонт теплосетей от центрального трубопровода до д.18 по ул.Октября  2)Текущий ремонт теплосетей под домом №4 по ул. Октября (транзит от центральной теплотрассы до очистных сооружений  3)замена труб на ГВС по ул.Лесная    4)центральная котельная «БАМ»  - Замена котла №5 (КВЦ 2,0-95 на ЦК БАМ);  -Приобретение шкафа управления (поставка и монтаж) на котел №3, №4  На ЦК БАМ  - Приобретение шкафа управления (поставка и монтаж) на котел №5, №6  На ЦК БАМ | **2178,0**  -  0,0  0,0  0,0  1100,0  1100,0  590,096  487,904 | **1045,00**  -  -  -  1045,00  1045,00 | **1078,0**  -  0,0  0,0  0,0  -  -  590,096  487,904 | **55,0**  -  0,0  0,0  0,0  55,00  55,00  -  - | Май-сентябрь 2018г.  Май – сентябрь  2018г.  Май – сентябрь  2018г.  Июнь – сентябрь  2018г.  Июнь – сентябрь  2018г.  Июнь – сентябрь  2018г.  Июнь – октябрь  2018г | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  | Снижение тепловых потерь, расхода топлива, экономия финансовых ресурсов  Повышение качества услуг  Горячего водоснабжения,  повышение уровня надежности |
| 1.2 | **Модернизация**  **объектов системы водоснабжения и водоотведения:**  1)изготовление технической документации на объекты, принадлежащие администрации Солнечного сельсовета на праве собственности;  2) замена насоса на скважины №1; №2, кабель,  Пускатель, на водозабор «БАМ» | **198,04**  0,0  198,04 |  | **182,28**  **-**  182,28 | **15,76**  0,0  15,76 | Январь- ноябрь 2018  Январь-май 2018 |  |  |  |  | Повышение уровня обеспеченности населения качественной питьевой водой, стабилизация объектов жизнеобеспечения |
| **ИТОГО:** | | **2376,04** | **1045,0** | **1260,28** | **70,76** |  | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  |

**5. Ресурсное обеспечение целевой программы**

Общий объем финансирования программы на 2018-2019 годы составляет 2397,6 тыс. руб. в том числе:

в 2018 году 2376,04 тыс.руб.

средства бюджета поселения –70,76 тыс. руб.

средства районного бюджета – 1260,28 тыс. руб.

средства областного бюджета – 1045 тыс. руб.

в 2019 году 0,0 тыс.руб.

средства бюджета поселения –0,0 тыс. руб.

средства районного бюджета – 0,0 тыс. руб.

Оценка социально-экономической эффективности программы.

Эффективность реализации программы и использование выделенных с этой целью бюджетных средств обеспечивается за счет:

исключения возможности не целевого использования бюджетных средств;

прозрачности прохождения средств областного, районного бюджетов;

привлечения средств местного бюджета;

Оценка эффективности реализации программы будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

а) снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры.

**6. Организация управления реализацией целевой программы**

Организация управления программой и контроль за ходом ее реализации возлагаются на администрацию Солнечного сельсовета. Оценка результатов реализации программы производится по итогам года.