**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛНЕЧНОГО СЕЛЬСОВЕТА  
СКОВОРОДИНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

12.04.2021 ж.д.ст. БАМ № 38

О внесении изменений в муниципальную программу

«Модернизация коммунальной инфраструктуры

в границах муниципального образования Солнечный

сельсовет»

(ред.№171 от 31.12.2019; №13 от 29.01.2020; №35 от 23.03.2020; №61 07.05.2020; №82 от 03.07.2020; №83 от 10.07.2020; №85 от 16.07.2020; №91 от 13.08.2020, от № 107 от 16.09.2020; №172 от 30.12.2020; №3 от 19.01.2021; №21 от 16.02.2021)

Руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Модернизация коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования Солнечный сельсовет», утвержденную постановлением администрации Солнечного сельсовета от 31.12.2019 года № 171 следующие изменения и дополнения:

1.1 в паспорте муниципальной программы «Перечень основных мероприятий» изложить в следующей редакции:

По модернизации объектов теплоснабжения добавить следующее мероприятие:

-замена участка трубопровода (отопление, ГВС, ХВС) от центрального трубопровода до жд.№18 по ул.Октября, протяженность 225м, жд.ст.Бам Солнечный сельсовет.

1.2 в паспорте муниципальной программы «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Общий объем финансирования программы за счет средств всех источников составляет –14719,0 тыс. рублей, из них:

**средства местного бюджета:**

2021 год – 74,960 тыс.рублей;

2022 год – 5,0 тыс.рублей;

2023 год – 5,0 тыс.рублей;

2024 год – 0,0 тыс.рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей.

**средства районного бюджета:**

2021 год – 2299,0 тыс.рублей;

2022 год – 0,0 тыс.рублей;

2023 год – 0,0 тыс.рублей;

2024 год – 0,0 тыс.рублей;

2025 год – 0,0 тыс.рублей.

**средства областного бюджета:**

2021 год – 12335,040 тыс.рублей;

2022 год – 0,0 тыс.рублей;

2023 год – 0,0 тыс.рублей;

2024 год – 0,0 тыс.рублей;

2025 год – 0,0 тыс.рублей.

1.3 абзац 1 пункт 5 муниципальной программы «Ресурсное обеспечение целевой программы» изложить в следующей редакции:

Общий объем финансирования программы за счет средств всех источников составляет –14719,0 тыс. рублей, из них:

**средства местного бюджета:**

2021 год – 74,960 тыс.рублей;

2022 год – 5,0 тыс.рублей;

2023 год – 5,0 тыс.рублей;

2024 год – 0,0 тыс.рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей.

**средства районного бюджета:**

2021 год – 2299,0 тыс.рублей;

2022 год – 0,0 тыс.рублей;

2023 год – 0,0 тыс.рублей;

2024 год – 0,0 тыс.рублей;

2025 год – 0,0 тыс.рублей.

**средства областного бюджета:**

2021 год – 12335,040 тыс.рублей;

2022 год – 0,0 тыс.рублей;

2023 год – 0,0 тыс.рублей;

2024 год – 0,0 тыс.рублей;

2025 год – 0,0 тыс.рублей.

1.4 перечень программных мероприятий изложить в новой редакции, согласно приложению №1.

2.Настоящие постановление обнародовать в установленном законом порядке.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Солнечного сельсовета А.В. Сенотрусова

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНА  Постановлением администрации  Солнечного сельсовета  № 38 от 12.04.2021 года |

**Муниципальная программа**

**«Модернизация коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования Солнечный сельсовет»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа «Модернизация коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования Солнечный сельсовет» |
| Основание для разработки программы | Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон РФ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» |
| Заказчик программы | Администрация Солнечного сельсовета |
| Основные разработчики программы | Администрация Солнечного сельсовета |
| Цели и задачи программы | **Цель:** Повышение надежности и эффективности эксплуатации функционирования систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Солнечный сельсовет.  **Задачи:** Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры. |
| Перечень основных мероприятий | **Модернизация объектов системы теплоснабжения:**  **-** изготовление технической документации на объект, принадлежащий администрации Солнечного сельсовета на праве собственности;  **-**установка автоматизированных котлов мощностью 800 кВт (2шт.) с устройством двухконтурной схемы на ЦК ж.д.ст.БАМ Солнечный сельсовет;  -демонтаж и монтаж дымовой трубы на ЦК ж.д.ст.БАМ;  -замена участка трубопровода (отопление, ГВС, ХВС) от центрального трубопровода до жд.№18 по ул.Октября, протяженность 225м, жд.ст.Бам Солнечный сельсовет.  **Модернизация объектов системы водоснабжения и водоотведения:**  - изготовление технической документации на объект, принадлежащий администрации Солнечного сельсовета на праве собственности;  - установка модульной котельной на водозаборе Бам;  - приобретение резервного источника питания (Дизель генератор 30 кВт) на очистные сооружения;  - замена хлораторной  - капитальный ремонт замены компрессорных установок на очистных сооружениях ж.д.ст.БАМ;  - приобретение биопрепарата для ускоренного разложения органики Bacti-Bio 9800 для непрерывного функционирования микроорганизмов. |
| Срок реализации программы | до 2025 года |
| Объемы и источники финансирования программы | Общий объем финансирования программы за счет средств всех источников составляет –14719,0 тыс. рублей, из них:  **средства местного бюджета:**  2021 год – 74,960 тыс.рублей;  2022 год – 5,0 тыс.рублей;  2023 год – 5,0 тыс.рублей;  2024 год – 0,0 тыс.рублей;  2025 год – 0,0 тыс. рублей.  **средства районного бюджета:**  2021 год – 2299,0 тыс.рублей;  2022 год – 0,0 тыс.рублей;  2023 год – 0,0 тыс.рублей;  2024 год – 0,0 тыс.рублей;  2025 год – 0,0 тыс.рублей.  **средства областного бюджета:**  2021 год – 12335,040 тыс.рублей;  2022 год – 0,0 тыс.рублей;  2023 год – 0,0 тыс.рублей;  2024 год – 0,0 тыс.рублей;  2025 год – 0,0 тыс.рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты программы | - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;  - надежность работы инженерных систем, обеспечение граждан комфортными и безопасными условиями проживания;  - снижение потерь энергоресурсов в коммунальных системах. |
| Исполнители основных мероприятий | Администрация Солнечного сельсовета |
| Система организации контроля за исполнением программы | Администрация Солнечного сельсовета |

**2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом**

Обеспечение жизнедеятельности территории было и остается основной задачей местного самоуправления, что находит подтверждение в Федеральном законе от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Состояние и развитие инженерной инфраструктуры ж.д.ст. БАМ является одним из основных факторов экономического благополучия и стабильного развития муниципального образования. Однако её содержание продолжает оставаться одной из самых затратных частей местных бюджетов.

В настоящее время в целом деятельность коммунального комплекса муниципального образования Солнечный сельсовет характеризуется недостаточным качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры муниципального образования характеризуется высоким уровнем износа, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей.

Следствием износа коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставление коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры составляет сегодня в среднем 50%. Суммарные потери в тепловых сетях достигают 30-40% производственной тепловой энергии при нормативной величине 10%.

Планово-предупредительные ремонты инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства практически полностью уступили место аварийно-восстановительным работам, единые затраты на проведение которых в 2,5-3 раза выше, чем на плановый ремонт тех же объектов.

Запланированный объем капитальных вложений предприятий ниже фактической потребности в инвестициях, вкладываемых в модернизацию коммунальной инфраструктуры.

Программа модернизация коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования Солнечный сельсовет предусматривает комплекс мероприятий по снижению затрат на производство и реализацию тепловой энергии, переходу на энергосберегающие технологии, снижению энергетической составляющей в себестоимости предоставляемых услуг предприятиям, учреждениям и организациям различных форм собственности.

Внедрение разработанных мероприятий позволит снизить уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, увеличить эффективность и надежность работы предприятий и системы тепло-, водоснабжения и водоотведения, повысить качество жилищно-коммунального обслуживания населения.

Реализация программы позволит:

привлечь средства областного бюджета и районного бюджета для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

использовать доступные средства внебюджетных источников для капитальных вложений в объекты коммунальной инфраструктуры;

стимулировать проведение институционных преобразований, направленных на снижение рисков инвестирования средств внебюджетных источников в проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, которые позволят повысить доступность привлечения органами местного самоуправления и организациями коммунального комплекса средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

обеспечить более комфортные условия проживания населения путем повышения качества предоставления коммунальных услуг;

обеспечить более рациональное использование водных и снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и поставки коммунальных услуг потребителям;

улучшить экологическое состояние территорий муниципального образование Солнечный сельсовет.

**3. Основные цели и задачи программы**

Основной целью программы является: повышение надежности и эффективности эксплуатации функционирования систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Солнечный сельсовет.

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи:

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры.

Бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа).

Основными направлениями решения данной задачи являются:

- привлечение к управлению объектами коммунальной инфраструктуры на конкурсной основе организаций различных форм собственности и формирование договорных отношений концессионного типа между органом местного самоуправления и организацией коммунального комплекса;

- привлечение средств внебюджетных источников для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры за счет институционных преобразований, совершенствования финансовой и тарифной политики.

Ожидаемые конечные результаты реализации программы:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- надежность работы инженерных систем, обеспечение граждан комфортными и безопасными условиями проживания;

-снижение потерь энергоресурсов в коммунальных системах.

**4. Система программных мероприятий**

Программа включает мероприятия по восстановлению основных фондов жилищно-коммунального хозяйства, строительству и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры, решению задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов и укреплению материально-технической базы предприятий жилищно-коммунального комплекса и коммунальной энергетики, внедрению ресурсосберегающих технологий для обеспечения надежного и устойчивого обслуживания потребителей. Проведение мероприятий будет ориентировано на привлечение частного бизнеса к управлению и инвестированию в сфере оказания жилищных и коммунальных услуг, оптимизации бюджетных расходов на строительство и модернизацию объектов ЖКХ (Приложение №1).

**5. Ресурсное обеспечение целевой программы**

Общий объем финансирования программы за счет средств всех источников составляет –14719,0 тыс. рублей, из них:

**средства местного бюджета:**

2021 год – 74,960 тыс.рублей;

2022 год – 5,0 тыс.рублей;

2023 год – 5,0 тыс.рублей;

2024 год – 0,0 тыс.рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей.

**средства районного бюджета:**

2021 год – 2299,0 тыс.рублей;

2022 год – 0,0 тыс.рублей;

2023 год – 0,0 тыс.рублей;

2024 год – 0,0 тыс.рублей;

2025 год – 0,0 тыс.рублей.

**средства областного бюджета:**

2021 год – 12335,040 тыс.рублей;

2022 год – 0,0 тыс.рублей;

2023 год – 0,0 тыс.рублей;

2024 год – 0,0 тыс.рублей;

2025 год – 0,0 тыс.рублей.

Оценка социально-экономической эффективности программы.

Эффективность реализации программы и использование выделенных с этой целью бюджетных средств обеспечивается за счет:

исключения возможности не целевого использования бюджетных средств;

прозрачности прохождения средств областного, районного бюджетов;

привлечения средств местного бюджета;

Оценка эффективности реализации программы будет осуществляться на основе снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры.

**6. Организация управления реализацией целевой программы**

Организация управления программой и контроль за ходом ее реализации возлагаются на администрацию Солнечного сельсовета. Оценка результата реализации программы производится по итогам года.

|  |
| --- |
| Приложение №1  к муниципальной программе  «Модернизация коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования Солнечный сельсовет» |

**ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование программных мероприятий** | **Объем и источники финансирования** | | | | | | | | | | | | | | | | | **Ожидаемый результат** |
| **всего** | **Местный бюджет** | | | | | **Районный бюджет** | | | | | | **Областной бюджет** | | | | |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2024** | **2025** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **1. Модернизация объектов теплоснабжения:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Изготовление технической документации на объект, принадлежащий администрации Солнечного сельсовета на праве собственности | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры |
| 1.2 | Установка автоматизированных котлов мощностью 800 кВт (2 шт.) с устройством двухконтурной схемы на ЦК ж.д.ст.БАМ Солнечный сельсовет | 7850,00 | 10,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | 304,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 7536,0 | 0,0 | 0,0 | - | - |
| 1.3 | Демонтаж и монтаж дымовой трубы на ЦК ж.д.ст.БАМ | 830,0 | 30,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | 800,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - |
| 1.4 | Замена участка трубопровода (отопление, ГВС,ХВС) от центрального трубопровода до жд.№18 по ул.Октября, протяженность 225 м, жд.ст.Бам Солнечный сельсовет | 4999,0 | 4,960 | 0,0 | 0,0 | - | - | 195,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 4799,040 | 0,0 | 0,0 | - | - |
| **2. Модернизация объектов водоснабжения и водоотведения:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Изготовление технической документации на объект, принадлежащий администрации Солнечного сельсовета на праве собственности | 5,0 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры |
| 2.2 | Установка модульной котельной на водозаборе Бам; | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | Повышение эффективности использования муниципальных объектов, экономия финансовых ресурсов |
| 2.3 | Приобретение резервного источника питания (Дизель генератор 30 кВт) на очистные сооружения | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 5,0 | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - |
| 2.4 | Замена хлораторной | 730,0 | 30,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | 700,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - |
| 2.5 | Капитальный ремонт замены компрессорных установок на очистных сооружениях ж.д.ст.БАМ | 200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | 200,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - |
| 2.6 | Приобретение биопрепарата для ускоренного разложения органики Bacti-Bio 9800для непрерывного функционирования микроорганизмов | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | 100,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - |
| **ВСЕГО** | | **14719,0** | **74,960** | **5,0** | **5,0** | **-** | **-** | **2299,0** | **0,0** | **0,0** | **-** | **-** | **-** | **12335,040** | **0,0** | **0,0** | **-** | **-** |